

Projekt

UCHWAŁA NR

RADY MIEJSKIEJ W OLECKU

z dnia 2026 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego
w miejscowości Olecko-Kolonia**

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w miejscowości Olecko-Kolonia.

2. Granice obszaru objętego planem przedstawione są w załączniku do uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

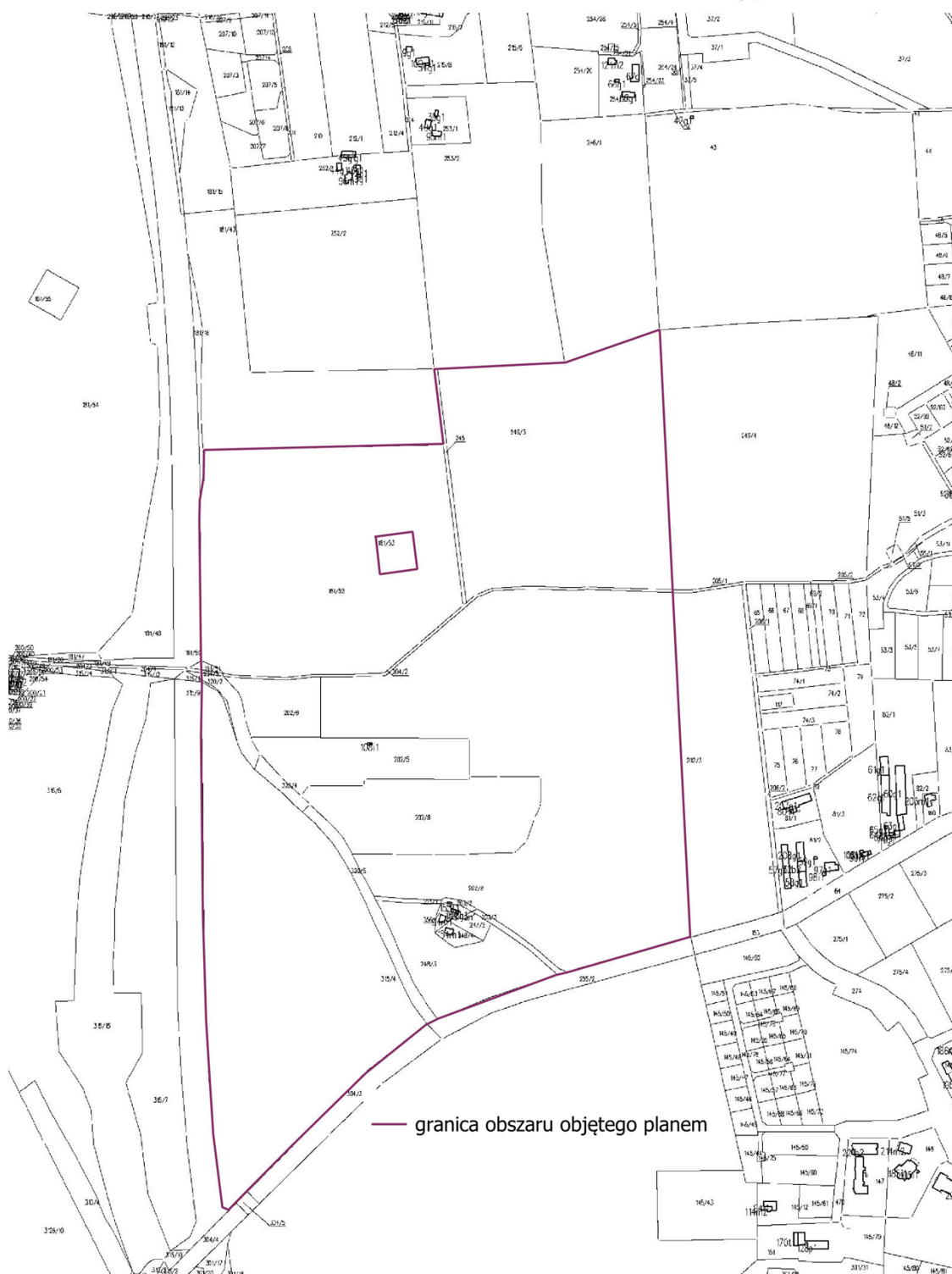
Wojciech Rejterada

Załącznik do uchwały nr
Rady Miejskiej w Olecku
z dnia.....2026 r.

Mapa w skali 1:5000

Jednostka ewidencyjna: GMINA OLECKO

Obręb: JAŚKI



— granica obszaru objętego planem

Cel wydruku: uchwała intencyjna

Wydruk sporządził(a): Urszula Dąbrowska, dnia: 10.06.2026 r.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, co będzie związane z przeprowadzeniem procedury planistycznej, określonej w art. 17 ww. ustawy.

Na obszarze objętym projektem uchwały nie obowiązują plany miejscowe.

Na terenie objętym projektem uchwały toczą się następujące postępowania administracyjne w sprawach:

1) wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. inwestycji znak GKO.6220.27.2025 (informacje o postępowaniu dostępne są na stronie <https://bip.olecko.pl/8361/zaklad-technologiczny-jaski.html>);

2) wydania decyzji o warunkach zabudowy na budowę farmy fotowoltaicznej znak PGN.6730.82.2023 (postępowanie na żądanie wnioskodawcy jest zawieszone);

3) wydania decyzji o warunkach zabudowy na budowę farmy fotowoltaicznej znak PGN.6730.83.2023 (postępowanie na żądanie wnioskodawcy jest zawieszone);

4) wydania decyzji o warunkach zabudowy na budowę instalacji do produkcji odnawialnego amoniaku znak PGN.6730.105.2025 (postępowanie na żądanie wnioskodawcy jest zawieszone).

Celem sporządzenia planu miejscowego jest uregulowanie zasad zabudowy i zagospodarowania terenu, zgodnie z ustaleniami planu ogólnego.