

Projekt

UCHWAŁA NR

RADY MIEJSKIEJ W OLECKU

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ponowne wydzierżawienie nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na okres do 3 lat na nieruchomość stanowiącą własność Gminy Olecko, określoną w załączniku do uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Wojciech Rejterada

WYKAZ

Lp.	Położenie nieruchomości, numer geodezyjny, numer księgi wieczystej	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy (m ²)	Opis i przeznaczenie nieruchomości
1.	Olecko, obręb geodezyjny Olecko 1, ul. 11 Listopada część działki 36 KW OL1C/00002856/0	2800	nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Gminy Olecko z przeznaczeniem na drogę dojazdową z infrastrukturą towarzystującą na czas oznaczony

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą.

W związku z powyższym podjęcie uchwały uważa się za zasadne.