

UCHWAŁA NR BRM.0007.22.2026

RADY MIEJSKIEJ W OLECKU

z dnia 26 marca 2026 r.

w sprawie Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2026-2029

Na podstawie art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2024 r. poz. 757) uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwala się Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2026-2029 dla Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Olecku, stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała nr BRM.0007.25.2023 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 28 kwietnia 2023 r. w sprawie Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2023-2026.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Wojciech Rejterada

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2026 – 2029

Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Olecku

**Plan opracowano zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r.
o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków
(Dz. U. z 2024 r. poz. 757) oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy.**

Olecko, marzec 2026

1. Podstawa opracowania wieloletniego planu rozwoju i modernizacji

Obowiązek sporządzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, zwanego dalej „planem”, wynika z przepisu art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków. W myśl ustawy, plan ten musi być zgodny z kierunkami rozwoju miasta określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta, a następnie musi być zatwierdzony przez radę gminy.

Waga tego planu polega na tym, że będzie on miał w przyszłości bezpośredni wpływ na poziom opłat za wodę i ścieki, stosowanych przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Olecku (PWiK). Zgodnie z § 7 ust. 2 i 3 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lutego 2018 r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryfy oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U. z 2022 r. poz. 1074) przepisu wykonawczego do ustawy.

2. Zakres planu

2.1. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych

2.1.1. Zaopatrzenie w wodę ludności, przemysłu i innych odbiorców z sieci wodociągowej

System zaopatrzenia w wodę miasta i gminy Olecko oparty jest na dwóch ujęciach wód podziemnych czwartorzędowych, eksploatowanych przez PWiK.

Główne ujęcie składa się z 3 studni położonych przy ul. Tunelowej 17, czerpiących wodę z czwartorzędowego poziomu wodonośnego. Drugim ujęciem zasilającym stację uzdatniania wody (SUW) w Olecku są 2 studnie przy ul. Produkcyjnej. Woda z tych ujęć uzdatniana jest z SUW przy ul. Tunelowej. Wydajność ujęć wynosi maksymalnie 142 m³/h przy zatwierdzonych zasobach w kategorii „B” 490 m³/h i średnio dobowo 3.300 m³/d, maksymalnie rocznie 1.095.000 m³. Stacja uzdatniania wody przy ul. Tunelowej zaopatruje w wodę miasto Olecko oraz przyległe miejscowości. Wokół ujęć wyznaczone są strefy ochrony bezpośredniej. Ujęcia eksploatowane są na podstawie decyzji nr ŚR.6341.1.9.2014 ważnej do 31 grudnia 2034 r. ze zmianą wprowadzoną decyzją nr ŚR.6341.1.4.2017 z 18 października 2017 r.

Z punktu widzenia zasobów wód podziemnych nie ma obecnie ograniczeń w zaopatrzeniu w wodę całej ludności miasta i gminy. Istniejące urządzenia SUW w Olecku nie umożliwiają całkowitego pokrycia obecnych potrzeb miasta i gminy. W związku z powyższym rozpoczęto inwestycję polegającą na przebudowie i rozbudowie SUW w Olecku. Na system dystrybucji wody składa się 232,9 km sieci rozdzielczej (w tym 46,1 km w mieście Olecko i 186,8 km na terenach wiejskich) i 25,1 km przyłączy wodociągowych.

Stopień zaopatrzenia w wodę terenu miasta uznaje się za dobry.

Z wodociągów korzysta obecnie 100% mieszkańców miasta oraz 92% mieszkańców wsi. Pierścieniowy układ głównych sieci rozdzielczych obejmujących swym zasięgiem miasto zapewnia niezawodność dostawy wody do odbiorców.

Stopień zaopatrzenia w wodę terenów wiejskich jest dobry. Obecnie do sieci wodociągowej podłączone są poza Oleckiem miejscowości: Sedranki, Łęgowo, Olszewo, Skowronki, Zielonówek, Jaśki, Dobki, Gordejki Małe, Gordejki, Gąski, Kukówko, Dzięgiele Oleckie, Kijewo, Wólka Kijewska, Giże, Jurki, Zatyki, Zajdy, Kukowo, Dąbrowskie, Szczecinki, Borawskie, Plewki, Raczki Wielkie, Babki Gąseckie, Babki Oleckie, Rosochackie, Pieńki, Lipkowo, Judziki, Możne, Imionki, Zabelne, Ślepie, Świdry, Borawskie Małe, Dąbrowskie-Osada oraz częściowo Doliwy i Duły.

2.1.2. Odbiór ścieków do kanalizacji miejskiej oraz ich oczyszczanie

PWiK posiada trzy systemy kanalizacji z oczyszczalniami ścieków. Obecnie długość sieci kanalizacji sanitarnej wynosi 89,8 km. Miasto jest skanalizowane w 99,0%, długość sieci w mieście wynosi 47,1 km. Długość sieci na terenach wiejskich wynosi 40,7 km. Łączna długość przyłączy kanalizacyjnych na terenach miejskich i wiejskich wynosi 2 km.

Oczyszczalnia ścieków Olecko

Sieć kanalizacji sanitarnej w systemie Olecko obejmuje teren miasta oraz miejscowości Gordejki, Duły, Jaśki, Zielonówek, Imionki, Możne, Kukowo. Ścieki z tych miejscowości oczyszczane są w oczyszczalni ścieków w Olecku. Do oczyszczalni dowożone są również ścieki z terenu powiatu oleckiego. Obiekt ten został zmodernizowany w latach 2007 – 2010. Jest to mechaniczno-biologiczna oczyszczalnia ścieków, o przepustowości $Q_{sr} =$

3.600 m³/d, Q_{max} = 5.200 m³/d. Redukcja zanieczyszczeń BZT₅ wynosi 95%. Oczyszczone ścieki odprowadzane są do rzeki Lega. Na odprowadzanie ścieków PWiK posiada pozwolenie wydane przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie nr BA.ZUZ.4210.248.2024 z 30 grudnia 2024 r., ważne do 22 października 2035 r.

Osad powstający wskutek oczyszczania ścieków w 100% przetwarzany jest na nawóz o handlowej nazwie ATSOROL i zgodnie z decyzją Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi nr HORnn8110-13/14(20) z dnia 27 lutego 2014 r. wykorzystywany jest w celach rolniczych. Stosowany do celów rolniczych jest również osad w postaci płynnej o kodzie 19 0 05 – ustabilizowane komunalne osady ściekowe.

W roku 2023 i 2025 wykonano modernizację układów zasilania oczyszczalni wraz z instalacją fotowoltaiczną.

Oczyszczalnia ścieków Gąski

System składa się z sieci kanalizacyjnej w miejscowościach Gąski, Kukówko i Ślepie. Ścieki z tych miejscowości oczyszczane są w oczyszczalni w Gąskach, a ścieki oczyszczone odprowadzane są do ziemi. PWiK posiada pozwolenie wodnoprawne nr ŚR.6341.2.12.2017 z 28 września 2017 r. na odprowadzanie ścieków, ważne do 27 września 2027 r. Projektowana przepustowość oczyszczalni wynosi 60 m³/dobę. Obecnie jest obciążona w 100%. W latach 2025-2026 została przeprowadzona modernizacja urządzeń technologicznych i układów zasilająco-sterowniczych. W roku 2023 wykonano modernizację układów zasilania oczyszczalni wraz z instalacją fotowoltaiczną.

Oczyszczalnia ścieków Giże

Ścieki z systemu sieci kanalizacyjnej w miejscowości Giże oczyszczane są w oczyszczalni w Giżach. Projektowana przepustowość oczyszczalni wynosi 25 m³/dobę. PWiK posiada pozwolenie nr BI.ZUZ.1.4210.1.7.2022.JK z dnia 04 marca 2022 r. z decyzją zmieniającą BI.ZUZ.1.4210.1.7.2022.JK z dnia 28 kwietnia 2022r. na odprowadzanie ścieków, ważne do 14 kwietnia 2032 r. W roku 2023 wykonano modernizację układów zasilania oczyszczalni wraz z instalacją fotowoltaiczną.

3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków

Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody to przede wszystkim przedsięwzięcia zmniejszające straty wody. Stała dbałość o sprawność i szczelność systemu wodociągowego pozwala na bieżącą analizę jej zużycia. Umożliwia to ograniczenie strat wody powstających w wyniku przecieków.

Obecnie podstawowym działaniem racjonalizującym odprowadzanie ścieków do kanalizacji jest monitoring pracy przepompowni ścieków sanitarnych, umożliwiający szybkie działanie pracownikom spółki w przypadku sytuacji awaryjnych.

3.1. Zaopatrzenie w wodę

Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody będą polegać na ograniczaniu strat wody w sieci poprzez:

- modernizację sieci wodociągowej
- wymianę przestarzałej armatury na sieci wodociągowej
- prowadzenie automatycznych systemów monitorowania ubytków wody w sieci.

Do modernizacji sieci wodociągowej wytypowano te odcinki sieci, na których odnotowano najwięcej awarii oraz na których daje się zaobserwować stosunkowo wysokie straty wody bez uwidaczniania się sytuacji awaryjnych na powierzchni gruntu. Celem działań spółki jest przede wszystkim sukcesywna minimalizacja strat wody, co w istotny sposób winno wpłynąć na racjonalizację jej zużycia. Działania takie PWiK prowadzi od lat, a ich efektem jest zmniejszenie poziomu strat wody. Duże znaczenie dla podniesienia racjonalności wykorzystania zasobów wody ma również rosnące opomiarowanie punktów poboru wody. W chwili obecnej 100% naszych odbiorców, w zakresie dostawy wody, posiada opomiarowane przyłącza wodociągowe.

3.2. Odprowadzanie ścieków

Cele bezpośrednie programu inwestycyjnego to poprawa podstawowej technicznej infrastruktury komunalnej, podniesienie ogólnego standardu i warunków życia społeczności miasta i wsi, ochrona środowiska, doprowadzenie infrastruktury

kanalizacyjnej do poziomu innych miast europejskich oraz zmniejszenie kosztów z tytułu usuwania nieczystości płynnych.

Odcinki sieci kanalizacyjnej przeznaczone do wymiany to te, które generują obecnie największe koszty związane z usuwaniem awarii. Poprawienie stanu technicznego odcinków przeznaczonych do wymiany wpłynie na poprawę środowiska ponieważ zostanie ograniczona ilość ścieków przedostających się do środowiska. Zebrane w układzie sieci kanalizacyjnej ścieki zostaną przetransportowane do oczyszczalni i poddane unieszkodliwianiu zgodnie z normami unijnymi.

Zadania zawarte w planie oraz bieżąca działalność spółki wpływać będą na racjonalizację zużycia wody oraz na zmniejszenie ilości zanieczyszczeń, które przenoszone są do środowiska, co opisano we wprowadzeniu do planu bez literalnego nazwania tychże przedsięwzięć.

4. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach

Spółka przygotowując plan skupiła się głównie na modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych (stacja uzdatniania wody w Olecku, sieci wodociągowe i kanalizacyjne).

Uwzględniono przebudowę i modernizację przepompowni Batorego oraz oczyszczalni ścieków Olecko. Przedsięwzięcia przewidują też modernizację urządzeń z zakresu gospodarki osadowej i odpadów w oczyszczalni, które pozwolą spełnić przepisy w tym zakresie.

Przy realizacji wymienionych zadań spółka chce wykorzystać wszystkie możliwości pozyskania środków unijnych.

Zestawienie planowanych przedsięwzięć rozwojowo modernizacyjnych na lata 2026 – 2029 przedstawia załączona tabela nr 1.

Przedstawione w tabeli kwoty wyrażają wartości netto planowanych inwestycji na poszczególne lata.

5. Sposoby finansowania planowanych inwestycji

Źródła finansowania planowanych inwestycji w latach 2026–2029:

- środki własne oraz dotacje i pożyczki z Unii Europejskiej – modernizacja sieci wodociągowych;

- środki własne oraz dotacje i pożyczki z Unii Europejskiej – modernizacja sieci kanalizacyjnych oraz oczyszczalni ścieków.

Tabela 1. Plan inwestycji na rok 2026

Lp.	Nazwa	Wartość zadania w złotych	Wartość zadania z złotych	
			Środki własne	Środki zewnętrzne
1.	Przebudowa i rozbudowa SUW w Olecku	400 000,00		400 000,00
2.	Monitoring i zdalny odczyt wodomierzy	75 000,00	75 000,00	
3.	Modernizacja układów napowietrzania i dmuchaw w oczyszczalni ścieków w Olecku	150 000,00	150 000,00	
4.	Modernizacja i budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w Gąskach	692 490,00		692 490,00
5.	Modernizacja 6 przepompowni ścieków w Gąskach	470 400,00		470 400,00
6.	Modernizacja stacji podwyższania ciśnienia wody w Łęgowie	436 900,00		436 900,00
7.	Uporządkowanie gospodarki wodomierzowej na terenach wiejskich	2 450 000,00		2 450 000,00
8.	Podniesienie poziomu cyberbezpieczeństwa i świadomości zagrożeń w PWiK	1 255 729,42		1 255 729,42
9.	Budowa stacji podwyższania ciśnienia ul. 11 Listopada	420 000,00	420 000,00	
10.	Modernizacja urządzeń gospodarki osadowej oczyszczalni ścieków w Olecku	160 000,00	160 000,00	
Razem		6 510 519,42	805 000,00	5 705 519,42

Tabela 2. Plan inwestycji na rok 2027

Lp.	Nazwa	Wartość zadania w złotych	Wartość zadania z złotych	
			Środki własne	Środki zewnętrzne
1.	Przebudowa i rozbudowa SUW w Olecku	400 000,00		400 000,00
2.	Monitoring i zdalny odczyt wodomierzy	75 000,00	75 000,00	
3.	Modernizacja układów napowietrzania i dmuchaw oczyszczalni ścieków w Olecku	200 000,00	200 000,00	
4.	Remont sieci kanalizacyjnej metodą krótkiego rękawa wraz ze studniami	100 000,00	100 000,00	
5.	Modernizacja układów pompowych studni głębinowych wraz z zasilaniem SUW	350 000,00	350 000,00	
6.	Modernizacja urządzeń gospodarki osadowej oczyszczalni ścieków w Olecku	150 000,00	150 000,00	
Razem		1 275 000,00	875 000,00	400 000,00

Tabela 3. Plan inwestycji na rok 2028

Lp.	Nazwa	Wartość zadania w złotych	Wartość zadania z złotych	
			Środki własne	Środki zewnętrzne
1.	Przebudowa i rozbudowa SUW w Olecku	400 000,00		400 000,00
2.	Monitoring i zdalny odczyt wodomierzy	75 000,00	75 000,00	
3.	Modernizacja układów napowietrzania i dmuchaw w oczyszczalni ścieków w Olecku	550 000,00	550 000,00	
4.	Modernizacja sieci wodociągowej i kanalizacyjnej Dobki – Jaśki – Gize (projekt)	100 000,00	100 000,00	
Razem		1 125 000,00	725 000,00	400 000,00

Tabela 4. Plan inwestycji na rok 2029

Lp.	Nazwa	Wartość zadania w złotych	Wartość zadania z złotych	
			Środki własne	Środki zewnętrzne
1.	Przebudowa i rozbudowa SUW w Olecku	400 000,00		400 000,00
2.	Monitoring i zdalny odczyt wodomierzy	75 000,00	75 000,00	
3.	Modernizacja systemów sterowania AKPiA w oczyszczalni ścieków w Olecku	220 000,00	220 000,00	
4.	Modernizacja sieci wodociągowej i kanalizacyjnej Babki Oleckie – Sedranki (projekt)	65 000,00	65 000,00	
5.	Modernizacja układów napowietrzania i dmuchaw oczyszczalnia ścieków w Olecku	200 000,00	200 000,00	
6.	Modernizacja urządzeń gospodarki osadowej w oczyszczalni ścieków w Olecku	800 000,00	400 000,00	400 000,00
Razem		1 760 000,00	960 000,00	800 000,00