

Projekt

UCHWAŁA NR

RADY MIEJSKIEJ W OLECKU

z dnia 2026 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Olecko
na lata 2026-2030**

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale nr BRM.0007.110.2025 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 19 grudnia 2025 r. w sprawie Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Olecko na lata 2026-2030, wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 9 uchyla się ust. 4;

2) w § 14 w ust. 1 w pkt 6 kropkę zastępuje się średnikiem i dodaje się pkt 7 w brzmieniu:

„7) ze względu na zakres i charakter remontów budynków i lokali komunalnych nie przewiduje się konieczności zamiany lokali.”.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Wojciech Rejterada

UZASADNIENIE

Podjęcie uchwały ma na celu dostosowanie przepisów Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Olecko na lata 2026-2030 do uwag sformułowanych przez organ nadzoru w zawiadomieniu z dnia 5 stycznia 2026 r. o wszczęciu postępowania nadzorczego (PN.4131.2.3.2026). Wprowadzone zmiany obejmują uzupełnienie treści programu o opis zakresu zamian lokali związanych z remontami budynków i lokali komunalnych oraz wyeliminowanie dodatkowych warunków ubiegania się o obniżkę czynszu.