

Projekt

UCHWAŁA NR

RADY MIEJSKIEJ W OLECKU

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ponowne wynajęcie pomieszczenia gospodarczego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu pomieszczenia gospodarczego stanowiącego własność Gminy Olecko, z dotychczasowym najemcą na okres do 3 lat.

2. Wykaz nieruchomości stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Wojciech Rejterada

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Olecku

z dnia.....2025 r.

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości, powierzchnia, przeznaczenie
1.	ul. Nocznickiego 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 18/1 o pow. 15,00 m ²

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym najemcą, na pomieszczenie wykazane w załączniku do uchwały, na okres do 3 lat.

W związku z powyższym podjęcie uchwały uważa się za zasadne.