

Projekt

UCHWAŁA NR

RADY MIEJSKIEJ W OLECKU

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ponowne wydzierżawienie nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami na okres do 3 lat na nieruchomości stanowiące własność Gminy Olecko, określone w załączniku do uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Wojciech Rejterada

W Y K A Z

Lp.	Położenie nieruchomości, Numer geodezyjny, numer Księgi wieczystej	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy (m ²)	Opis i przeznaczenie nieruchomości
1.	<u>Olecko, Aleja Zwycięstwa</u> 1267/2 KW OL1C/00002856/0	1 466	Nieruchomości stanowiące własność Gminy Olecko. Uprawy rolnicze - działki specjalne typu ogrodnictwo, warzywnictwo, sadownictwo na czas oznaczony
2.	<u>Olecko, ul. Produkcyjna</u> cz. 57 KW OL1C/00016858/5	4 500	Nieruchomości stanowiące własność Gminy Olecko.
3.	<u>Olecko, ul. Wojska Polskiego</u> cz. 172/2 KW OL1C/00011418/4 cz. 173/3 KW OL1C/00011418/4	347 575	Grunty przeznaczone na cele rolne, na czas oznaczony
4.	<u>Gąski</u> 52/1 KW OL1C/00006631/5 52/2 KW OL1C/00006631/5 52/3 KW OL1C/00006631/5 52/4 KW OL1C/00006631/5 52/5 KW OL1C/00006631/5 53/3 KW OL1C/00010711/1	3 072 3 020 3 126 3 020 772 5 697	
5.	<u>Kukowo</u> 66/1 KW OL1C/00027641/1 66/2 KW OL1C/00027641/1 66/3 KW OL1C/00027641/1 cz. 66/14 KW OL1C/00047053/8 189/7 KW OL1C/00001413/6 189/8 KW OL1C/00001413/6 189/9 KW OL1C/00001413/6 189/10 KW OL1C/00001413/6 189/11 KW OL1C/00001413/6	2 126 5 104 1 517 3 300 1 958 1005 618 1 050 1 119	
6.	<u>Lesk</u> 738/35 KW OL1C/00043897/8 495 KW OL1C/00001432/5	117 786 3 264	
7.	<u>Zajdy</u> 67/5 KW OL1C/00003490/3	5 553	

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowach zawartych na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów z dotychczasowymi dzierżawcami.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.