

Projekt

UCHWAŁA NR

RADY MIEJSKIEJ W OLECKU

z dnia 2025 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie powierzenia wykonywania zadań własnych Gminy Olecko Towarzystwu
Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. z siedzibą w Olecku**

Na podstawie art. 3 ust. 1, ust. 2 pkt 11 i 12, art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r. poz. 399 i 1717) oraz art. 4 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2021 r. poz. 679) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale nr BRM.0007.28.2021 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 26 lutego 2021 r. w sprawie powierzenia wykonywania zadań własnych Gminy Olecko Towarzystwu Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Olecku, wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 po pkt 6 dodaje się pkt 7 w brzmieniu:

„7) budowy, przebudowy, remontów dróg gminnych publicznych oraz wewnętrznych.”;

2) § 2 otrzymuje brzmienie:

„§ 2. Przekazanie zadań, o których mowa w § 1 nie wyklucza wyłonienia wykonawcy zadania w oparciu o przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.”;

3) po § 2 dodaje się § 3 w brzmieniu:

„§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.”.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Wojciech Rejterada

Uzasadnienie

Proponuje się powierzenie Towarzystwu Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Olecku zadania polegającego na przeprowadzeniu modernizacji, napraw, remontów dróg gminnych publicznych i wewnętrznych.

W celu sprawnej i efektywnej realizacji zadań własnych gminy w jak najszerszym zakresie, zasadne jest powierzenie ich realizacji podmiotowi, który posiada odpowiednie zasoby organizacyjne, techniczne i kadrowe, a jednocześnie pozostaje pod pełną kontrolą gminy.

Spółka TBS w Olecku, której jedynym udziałowcem jest Gmina Olecko, działa na podstawie przepisów Kodeksu spółek handlowych oraz innych właściwych regulacji prawnych. Jako podmiot komunalny, spółka ta może zostać wyznaczona do realizacji zadań publicznych w trybie bezpośrednim, bez obowiązku stosowania procedury przetargowej.

Powierzenie zadań umożliwia zachowanie kontroli nad realizacją usług, skrócenie procedur, obniżenie kosztów operacyjnych oraz zapewnienie ciągłości świadczenia usług.

Realizacja przedmiotowych zadań przez spółkę gminną przyczyni się do:

- 1) zwiększenia efektywności zarządzania usługami publicznymi;
- 2) lepszego wykorzystania potencjału lokalnego podmiotu;
- 3) utrzymania środków finansowych w ramach lokalnego systemu gospodarczego;
- 4) umożliwienia elastycznego reagowania na potrzeby mieszkańców.

Stałe powierzenie realizacji ww. zadania pozwoli spółce na długofalowe planowanie działań poprzez odpowiednie rozdysponowanie zasobów kadrowych, zapewnienie stabilności zatrudnienia oraz podnoszenia kompetencji i zwiększania specjalistycznego zaplecza technicznego.

W związku z powyższym, podjęcie chwały o powierzeniu zadania polegającego na budowie, przebudowie, remontach dróg gminnych publicznych oraz wewnętrznych jest zasadne i celowe.