

Projekt

UCHWAŁA NR

RADY MIEJSKIEJ W OLECKU

z dnia 2025 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miejscowości Moźne oraz terenu Dworku Mazurskiego**

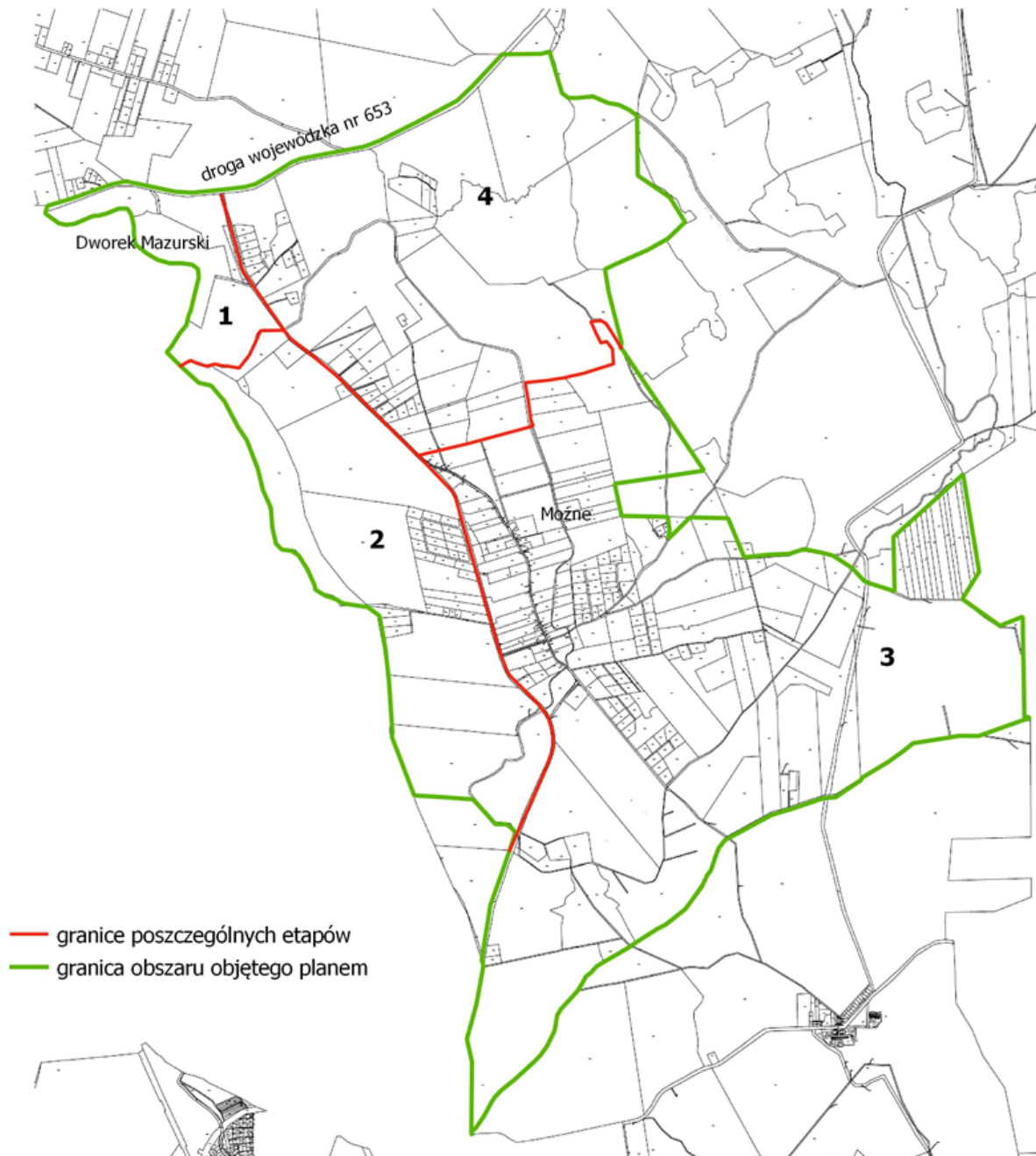
Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, 1907 i 1940) uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale nr BRM.0007.104.2021 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 30 września 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Moźne oraz terenu Dworku Mazurskiego załącznik otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem do uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Wojciech Rejterada



Uzasadnienie

Projekt uchwały przygotowany został w związku z pismami złożonym 5 i 6 maja 2025 r. i zawartymi w nich prośbami o wyłączenie z opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Moźne działek położonych w obrębie ewidencyjnym Moźne o numerach: 202/18, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432 o łącznej powierzchni ok. 5 ha.

W wyniku podjęcia uchwały zmniejszeniu ulegnie zakres opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Moźne, w obszarze etapu 2 (oznaczonego na załączniku cyfrą „2”).

Zmiana obejmuje wyłączenie kompleksu wydzielonych działek rolnych położonych w południowej części obszaru objętego uchwałą oznaczonego cyfrą „2”.

Kompleks wydzielonych działek rolnych przygotowany został przez właścicieli nieruchomości do zainwestowania pod zabudowę, przede wszystkim mieszkaniową jednorodzinną. Z kolei planowane przeznaczenie w projekcie miejscowego planu nie przewiduje na tym terenie zabudowy mieszkaniowej. Zgodnie z zapisami obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy są to otwarte tereny rolne.