

RADY MIEJSKIEJ W OLECKU

z dnia 23 maja 2025 r.

w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Olecko

Na podstawie art. 4 ust. 1-2a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r. poz. 399 i 1717) uchwala się, co następuje:

Rozdział 1

Postanowienia ogólne

§ 1. Po zasięgnięciu opinii powiatowego inspektora sanitarnego przyjmuje się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Olecko, zwany dalej „regulaminem”. Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku.

§ 2. Użyte w regulaminie określenia oznaczają:

- 1) **ustawa** – ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach;
- 2) **właściciele nieruchomości** – właściciele nieruchomości oraz inne podmioty określone w art. 2 ust. 1 pkt 4 ustawy;
- 3) **odbiorca** - podmiot, z którym Gmina Olecko ma zawartą umowę na odbiór odpadów komunalnych;
- 4) **harmonogram** - plan odbioru odpadów komunalnych na terenie gminy Olecko podany do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Olecku;
- 5) **Punkt Dobrowolnego Gromadzenia Odpadów lub PDGO** - punkt selektywnej zbiórki odpadów znajdujący się w Olecku, przy ulicy Kościuszki 57, a prowadzony przez Przedsiębiorstwo Gospodarowania Odpadami „Eko-Mazury” Sp. z o. o. z siedzibą w Siedliskach koło Ełku;
- 6) **znormalizowane pojemniki** - pojemniki dostosowane do pojazdów służących do ich opróżniania, o pojemności 110 l, 120 l, 240 l, 1100 l, KP7.

Rozdział 2

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 3. 1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do prowadzenia selektywnego zbierania następujących frakcji odpadów komunalnych:

- 1) papieru, w tym tektury, odpadów opakowaniowych z papieru i tektury;
- 2) szkła, w tym odpadów opakowaniowych ze szkła, z wyłączeniem opakowań po środkach ochrony roślin, środkach medycznych i truciznach;
- 3) metali i tworzyw sztucznych, w tym odpadów opakowaniowych z metali, odpadów opakowaniowych tworzyw sztucznych oraz odpadów opakowaniowych wielomateriałowych;
- 4) odpadów ulegających biodegradacji, ze szczególnym uwzględnieniem bioodpadów (tzw. odpadów „bio”);
- 5) popiołu paleniskowego;
- 6) zużytego sprzętu elektrycznego, elektronicznego, w tym wszelkiego rodzaju lamp żarowych, halogenowych, świetlówek, RTV i AGD;
- 7) innych niż niebezpieczne odpadów budowlanych i rozbiórkowych (nie zawierających azbestu);
- 8) mebli i innych odpadów wielkogabarytowych;
- 9) odpadów niebezpiecznych;
- 10) przeterminowanych leków i chemikaliów;
- 11) zużytych baterii i akumulatorów;
- 12) zużytych opon;
- 13) odpadów niekwalifikujących się do odpadów medycznych, powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igły i strzykawki;
- 14) armatury sanitarnej: wanny, umywalki, brodziki, zlewozmywaki itp.;
- 15) tekstyliów i odzieży.

2. Punkty Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) dostępne dla mieszkańców Gminy Olecko w ramach członkostwa w Związku Międzygminnym „Gospodarka Komunalna” z siedzibą w Elku, zlokalizowane w Białej Piskiej, Olecku, Kośmidrach k/Goldapi oraz Siedliskach k/Elku, zapewniają przyjmowanie wszystkich frakcji odpadów, o których mowa w ust. 1.

3. Bezpośrednio na terenie nieruchomości będą zbierane i odbierane selektywnie gromadzone odpady komunalne, o których mowa w ust. 1 pkt 1-4, oraz niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne stanowiące pozostałości z prowadzonej selektywnej zbiórki. Odpady, o których mowa w ust. 1 pkt 5, 6, 8, 12, 14 i 15 będą odbierane w wyznaczonych terminach w formie tzw. „wystawek”. Odpady te należy gromadzić w miejscu służącym do zbierania odpadów komunalnych, nie wcześniej niż 24 godziny przed terminem określonym w harmonogramie. Pozostałe frakcje zbierane w sposób selektywny należy samodzielnie dostarczyć do Punktów Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.

4. Zbiórka odpadów, o których mowa w ust. 1 pkt 10, jest prowadzona w specjalnie oznaczonych pojemnikach przez apteki zlokalizowane na terenie Olecka.

5. Wymóg selektywnego zbierania odpadów komunalnych w miejscu ich wytwarzania uważa się za spełniony, jeżeli odpady gromadzone są w podziale na frakcje, o których mowa w ust. 1 pkt 1-4, w pojemnikach lub workach oraz nie są zanieczyszczone odpadami „bio”.

§ 4. 1. Pojemniki lub worki przeznaczone do selektywnej zbiórki odpadów przez właścicieli nieruchomości powinny spełniać następujące wymagania:

- 1) frakcję papier należy zbierać do pojemnika lub worka koloru niebieskiego oznaczonego napisem „papier”;
- 2) frakcję szkło należy zbierać do pojemnika lub worka koloru zielonego oznaczonego napisem „szkło”;
- 3) frakcję metale, odpady opakowaniowe wielomateriałowe i tworzywa sztuczne należy zbierać do pojemnika lub worka koloru żółtego oznaczonego napisem „metale i tworzywa sztuczne”;
- 4) frakcję odpady ulegające biodegradacji należy zbierać do pojemnika lub worka koloru brązowego oznaczonego napisem „bio”;
- 5) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne, stanowiące pozostałości z prowadzonej selektywnej zbiórki należy zbierać do pojemnika lub worka koloru czarnego oznaczonego napisem „resztkowe/zmieszane”.

§ 5. 1. Właściciele nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujący bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym są w całości zwolnieni z wyposażenia nieruchomości w worki lub pojemniki na bioodpady, co oznacza, że nie mogą tego rodzaju odpadów przekazywać w ramach systemu gminnego odbioru.

2. Wymóg kompostowania bioodpadów stanowiących odpady komunalne w kompostownikach przydomowych na terenie nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi uważa się za spełniony, jeżeli bioodpady kompostowane są w przymie lub wydzielonym i przeznaczonym do tego kompostowniku położonym na terenie nieruchomości.

3. Kompostowaniu podlegają m.in.: miękkie części uprawianych roślin, ścięta trawa, liście, drobne gałęzie, chwasty, małe kawałki drewna, spadłe owoce, odpady po warzywach i owocach, resztki produktów mleczarskich, stary chleb, fusy po herbacie i kawie z filtrem jeśli jest papierowy, herbata ekspresowa, skorupki od jajek.

4. Do kompostownika nie wolno wrzucać: kości, mięsa, ryb, gotowanych warzyw, zepsutej żywności, płynnych resztek jedzenia, odchodów zwierzęcych, tkanin, materiałów nieorganicznych, sztucznych materiałów organicznych, papieru, papierosów, materiałów i substancji zanieczyszczonych metalami ciężkimi lub toksycznymi związkami organicznymi, resztek roślin porażonych chorobami, chwastów z nasionami.

5. Przemy bądź kompostownik powinny być zlokalizowane w miejscach osłoniętych od wiatru i zacienionych, w celu mniejszej utraty wilgotności kompostu. Konstrukcja kompostownika powinna zapewniać odpowiednie przewietrzenie materiału oraz być zabezpieczona przed deszczem i śniegiem.

§ 6. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do usuwania błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego.

§ 7. 1. Mycie pojazdów poza myjniami dopuszczone jest pod warunkiem, że ścieki odprowadzane są do zbiornika bezodpływowego.

2. Naprawy pojazdów dopuszczalne są na nieruchomości poza warsztatami przeznaczonymi do tego rodzaju napraw i pod warunkiem zgromadzenia powstałych odpadów w przeznaczonych do tego celu pojemnikach.

Rozdział 3

Rodzaje i minimalna pojemność pojemników lub worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, warunki rozmieszczenia tych pojemników i worków, utrzymania pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym oraz utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym miejsc gromadzenia odpadów

§ 8. 1. Obowiązkiem właściciela jest zaopatrzenie nieruchomości w odpowiednie worki lub zamykane pojemniki do selektywnego gromadzenia odpadów komunalnych.

2. Pojemniki powinny być wykonane z trwałego materiału, w szczególności z tworzywa sztucznego lub metalu. Pojemniki i worki powinny być oznaczone odpowiednim kolorem w sposób jednoznacznie wskazujący przeznaczenie na odpady komunalne określonego rodzaju.

3. Do gromadzenia odpadów komunalnych przeznaczają się pojemniki dostosowane do pojazdów służących do ich opróżniania. Odpady komunalne należy gromadzić w pojemnikach i workach o pojemności nie mniejszej niż wynikająca z niżej podanych norm dla nieruchomości.

4. Określa się rodzaje pojemników oraz worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych:

- 1) pojemniki na odpady 50 l, 120 l, 240 l, 1100 l;
- 2) kontenery KP7;
- 3) worki z folii PE o pojemności 50 l, 120 l, 160 l, 240 l, o kolorystyce i oznakowaniu odpowiadającym frakcji odpadów, do zbiórki której są przeznaczone.

5. Określa się minimalną pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych z terenu nieruchomości:

- 1) zamieszkałych, w zabudowie jednorodzinnej:
 - a) pojemnik koloru niebieskiego na odpady komunalne typu „papier” o pojemności 120 l lub 240 l lub worek koloru niebieskiego,
 - b) pojemnik koloru zielonego na odpady komunalne typu „szkło” o pojemności 120 l lub 240 l lub worek koloru zielonego,
 - c) pojemnik koloru żółtego na odpady komunalne typu „metale i tworzywa sztuczne” o pojemności 120 l lub 240 l lub worek koloru żółtego,
 - d) pojemnik koloru brązowego na odpady komunalne typu „bio” o pojemności 120 l lub 240 l lub worek koloru brązowego,
 - e) pojemnik koloru czarnego na odpady komunalne zmieszane („reszkowe”) o pojemności 120 l lub 240 l lub worek koloru czarnego;
- 2) zamieszkałych, w zabudowie wielorodzinnej:
 - a) pojemnik koloru niebieskiego na odpady komunalne typu „papier” o pojemności 120 l, 240 l, 1100 l lub kontener KP7, lub worek koloru niebieskiego (w zależności od potrzeb i liczby mieszkańców),
 - b) pojemnik koloru zielonego na odpady komunalne typu „szkło” o pojemności 120 l, 240 l, 1100 l lub kontener KP7, lub worek koloru zielonego (w zależności od potrzeb i liczby mieszkańców),
 - c) pojemnik koloru żółtego na odpady komunalne typu „metale i tworzywa sztuczne” o pojemności 120 l, 240 l, 1100 l lub kontener KP7, lub worek koloru żółtego (w zależności od potrzeb i liczby mieszkańców),
 - d) pojemnik koloru brązowego na odpady komunalne typu „bio” o pojemności 120 l, 240 l, 1100 l lub kontener KP7 lub worek koloru brązowego (w zależności od potrzeb i liczby mieszkańców),
 - e) pojemnik koloru czarnego na odpady komunalne zmieszane („reszkowe”) o pojemności 120 l, 240 l, 1100 l lub kontener KP7, lub worek koloru czarnego (w zależności od potrzeb i liczby mieszkańców);
- 3) niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne:
 - a) pojemnik koloru niebieskiego na odpady komunalne typu „papier” o pojemności 120 l, 240 l, 1100 l lub kontener KP7, lub worek koloru niebieskiego (w zależności od potrzeb),
 - b) pojemnik koloru zielonego na odpady komunalne typu „szkło” o pojemności 120 l, 240 l, 1100 l lub kontener KP7, lub worek koloru zielonego (w zależności od potrzeb),
 - c) pojemnik koloru żółtego na odpady komunalne typu „metale i tworzywa sztuczne” o pojemności 120 l, 240 l, 1100 l lub kontener KP7, lub worek koloru żółtego (w zależności od potrzeb),
 - d) pojemnik koloru brązowego na odpady komunalne typu „bio” o pojemności 120 l, 240 l, 1100 l lub kontener KP7, lub worek koloru brązowego (w zależności od potrzeb),
 - e) pojemnik koloru czarnego na odpady komunalne zmieszane („reszkowe”) o pojemności 120 l, 240 l, 1100 l lub kontener KP7, lub worek koloru czarnego (w zależności od potrzeb).

6. Drogi publiczne oraz tereny przeznaczone do użytku publicznego należy wyposażyć w kosze uliczne. Pojemniki na odpady na drogach publicznych oraz na terenie nieruchomości, na których znajdują się obiekty służące do użytku publicznego, w tym na wewnętrznych drogach osiedlowych, rozmieszcza się w szczególności przy oznakowanych przejściach dla pieszych, przystankach komunikacyjnych oraz w miejscach o dużym natężeniu ruchu pieszego.

7. W miejscach, o których mowa w ust. 6, ustawia się kosze uliczne o pojemności minimum 30 l.

8. Określa się warunki rozmieszczenia pojemników lub worków przeznaczonych do zbierania odpadów:

- 1) pojemniki lub worki należy ustawić w miejscu wyodrębnionym, dostępnym dla pracowników odbiorcy;
- 2) pojemniki lub worki powinny być ustawione w miejscu widocznym, na wyrównanej powierzchni.

9. Właściciel nieruchomości wyposaża nieruchomość w pojemniki lub worki przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych o pojemności uwzględniającej częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych z nieruchomości zgodnie z regulaminem.

10. W przypadku, gdy na nieruchomości wytwarzany jest popiół paleniskowy, właściciel nieruchomości jest obowiązany wyposażyć nieruchomość w metalowy pojemnik.

11. W dniu odbioru pojemniki powinny być ustawione w sposób umożliwiający ich odbiór. Dopuszcza się wystawienie pojemników na chodnik, bezpośrednio przylegający do nieruchomości.

§ 9. 1. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do utrzymywania pojemników na odpady komunalne w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym poprzez:

- 1) stosowanie ilości i pojemności pojemników proporcjonalnie do potrzeb w celu niedopuszczenia do ich przepełnienia;
- 2) dezynfekcję i dezynsekcję;
- 3) czyszczenie i mycie pojemników z częstotliwością:
 - a) minimum raz w roku - pojemniki do zbierania szkła, papieru, metali i tworzyw sztucznych, opakowań wielomateriałowych,
 - b) minimum dwa razy w roku - pojemniki służące do selektywnego zbierania odpadów ulegających biodegradacji, ze szczególnym uwzględnieniem bioodpadów i zmieszanych odpadów komunalnych;
- 4) utrzymanie pojemników w odpowiednim stanie technicznym, w szczególności poprzez stałą naprawę ich szczelności.

2. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym miejsc gromadzenia odpadów, w szczególności poprzez niedopuszczanie do zalegania odpadów komunalnych poza pojemnikami i workami.

Rozdział 4

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 10. 1. Ustala się częstotliwość pozbywania odpadów komunalnych przez właściciela i ich odbioru przez odbiorcę z terenu nieruchomości zamieszkałych:

- 1) nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie z zabudowy jednorodzinnej;
- 2) nie rzadziej niż raz w tygodniu z zabudowy wielorodzinnej.

2. Ustala się częstotliwość odbierania odpadów komunalnych przez odbiorcę z terenu nieruchomości niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne:

- 1) nie rzadziej niż raz w tygodniu z nieruchomości, na których prowadzona jest działalność gastronomiczna, hotelarska, z nieruchomości placówek oświatowych, biur, lokali usługowych;
- 2) z pozostałych nieruchomości nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie.

3. Odpady wielkogabarytowe: fotele, wersalki, kanapy, tapczany, sofy, łóżka, krzesła, stoły, szafy, dywany, wykładziny, materace, drzwi, chodniki, suszarki do bielizny, meble ogrodowe, zużyte odpady RTV i AGD: telewizory, monitory, komputery, radia, telefony, lodówki, pralki, odkurzacze, żelazka, czajniki, miksery, mikrofalówki, maszyny do szycia itp. oraz armatura sanitarna: wanny, umywalki, brodziki, zlewozmywaki itp. odbierane będą przez odbiorcę z nieruchomości 2 razy w miesiącu.

4. Odzież i tekstylia odbierane będą przez odbiorcę z nieruchomości 1 raz w miesiącu.

5. Popiół paleniskowy odbierany będzie przez odbiorcę z nieruchomości w okresie od 1 października do 31 marca 2 razy w miesiącu, a w okresie od 1 kwietnia do 30 września 1 raz w miesiącu.

6. Właściciele nieruchomości zamieszkałych mogą dostarczać osobiście odpady, określone w § 3 ust. 1 regulaminu, zebrane selektywnie do PDGO.

7. Częstotliwość usuwania odpadów komunalnych z terenów przeznaczonych do użytku publicznego:

- 1) kosze uliczne - nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu, jednakże zarządzający obszarem mają obowiązek nie dopuścić do przepełnienia koszy i wysypywania odpadów na ziemię;
- 2) właściciele punktów handlowych i usługowych zlokalizowanych poza budynkami są zobowiązani usuwać odpady codziennie.

§ 11. 1. Nieczystości ciekłe z bezodpływowych zbiorników do ich gromadzenia należy opróżniać nie rzadziej niż raz na pół roku oraz w każdym przypadku ich zapelnienia, w sposób niepowodujący przepełnienia zbiornika i wylewania się nieczystości na powierzchnię terenu do gruntu lub wód.

2. Osady ściekowe z przydomowych oczyszczalni ścieków należy usuwać w sposób wskazany w instrukcji producenta, a w przypadku braku wskazania tego terminu w instrukcji, nie rzadziej niż raz na 2 lata, w sposób nie powodujący przepełnienia zbiornika i wylewania się nieczystości na powierzchnię terenu do gruntu lub wód.

Rozdział 5

Inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami

§ 12. Właściciele nieruchomości w celu ograniczenia możliwości powstawania odpadów komunalnych obowiązani są do minimalizowania używania jednorazowych artykułów przemysłowych oraz toreb i opakowań foliowych.

§ 13. Odpady ulegające biodegradacji powstające w gospodarstwach domowych w zabudowie jednorodzinnej powinny być w miarę możliwości wykorzystywane przez mieszkańców we własnym zakresie poprzez kompostowanie w przydomowych kompostownikach.

Rozdział 6

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 14. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego, w szczególności przez:

- 1) niepozostawianie zwierząt bez opieki i dozoru w miejscach publicznych, gdzie istnieje prawdopodobieństwo spowodowania zagrożenia bezpieczeństwa dla ludzi i zwierząt;
- 2) stosowanie środków ochrony niezbędnych dla zapewnienia bezpieczeństwa innych osób, tj. na terenach przeznaczonych do wspólnego użytku psy powinny być wyprowadzane na uwięzi, a zwierzęta agresywne lub mogące stanowić zagrożenie dla otoczenia, również w kagańcach i pod opieką osób, które zapewnią sprawowanie nad nimi kontroli;
- 3) natychmiastowe usuwanie zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe na terenach użytku publicznego poprzez gromadzenie ich w urządzeniach do zbierania odpadów w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym zanieczyszczenie pojemnika;
- 4) zabezpieczenie zwierząt domowych przed samowolnym wydostaniem się z pomieszczeń, w których są utrzymywane.

Rozdział 7

Wymagania dotyczące utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§ 15. Zakazuje się chowu i utrzymania zwierząt gospodarskich w mieście Olecko na obszarze położonym pomiędzy Jeziorem Oleckim Wielkim a ul. Kościuszki od skrzyżowania z Szosą do Krupina, Al. Zwycięstwa, ul. Wojska Polskiego, 11 Listopada od torów kolejowych do lasu gminnego (działka nr 2) oraz na osiedlach Siejnik i Lesk.

§ 16. Na terenach wyłączonych z produkcji rolnej, poza obszarem wskazanym w § 15, dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich w przypadku posiadania budynków gospodarskich przeznaczonych do hodowli zwierząt spełniających wymogi ustawy Prawo budowlane.

Rozdział 8

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzania

§ 17. 1. Obowiązkowej deratyzacji na terenie całej gminy podlegają obszary zabudowy mieszkaniowej, obiektów użyteczności publicznej, nieruchomości zabudowane obiektami i magazynami wykorzystywanymi do przetwórstwa lub przechowywania produktów rolno-spożywczych lub gospodarki odpadami oraz pomieszczenia wskazane w § 16 regulaminu.

2. Deratyzację należy przeprowadzić w kwietniu i październiku każdego roku.

Rozdział 9

Postanowienia końcowe

§ 18. Traci moc uchwała nr BRM.0007.33.2021 z dnia 26 marca 2021 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Olecko (Dz. Urz. Woj. War. - Maz. z 2021 r., poz. 2215).

§ 19. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego z wyjątkiem § 3 ust. 3 w zakresie odbioru odzieży i tekstyliów, który wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Wojciech Rejterada