

Projekt

UCHWAŁA NR

RADY MIEJSKIEJ W OLECKU

z dnia 2025 r.

w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70 oraz z 2024 r. poz. 1572, 1635 i 1757) uchwała się, co następuje:

§ 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki zajęte na muzea wpisane do wykazu muzeów prowadzonego przez właściwego ministra.

§ 2. 1. W przypadkach, w których zwolnienie będzie stanowić pomoc publiczną, jego udzielenie następuje zgodnie z przepisami rozporządzenia Komisji (UE) Nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis.

2. Podmiot ubiegający się o pomoc de minimis na podstawie uchwały zobowiązany jest przedłożyć organowi udzielającemu tej pomocy:

- 1) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis i de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie otrzymane w ciągu minionych trzech lat, albo oświadczenie o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
- 2) informacje określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2024 r., poz. 40).
3. Pomoc de minimis może być udzielana na podstawie uchwały do 30 czerwca 2031 r.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Wojciech Rejterada

Uzasadnienie

Art. 7 ust. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych upoważnia radę gminy do wprowadzenia zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości.

Właściciel budynku, w którym mieści się Muzeum Motoryzacji i Techniki w Białej Oleckiej zwrócił się o podjęcie uchwały mającej na celu zwolnienie z podatku od nieruchomości tej nieruchomości. Wskazał, że muzeum jest rozpoznawalną marką w powiecie oleckim, co przyczynia się do zwiększenia ruchu turystycznego.

Art. 7 ust. 1 pkt 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych stanowi, że zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty i budynki we władaniu muzeów rejestrowanych. Nie każde muzeum posiada status muzeum rejestrowanego. Jest nim tylko ta jednostka organizacyjna, która została decyzją ministra właściwego ds. kultury i ochrony dziedzictwa narodowego wpisana do Państwowego Rejestru Muzeów. Z kolei w wykazie muzeów prowadzonym przez ministra właściwego ds. kultury i ochrony dziedzictwa narodowego zawarte są dane muzeów działających w oparciu o statut bądź regulamin uzgodniony z ministrem.

Zgodnie z dyspozycją art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2023 r., poz. 702, z późn. zm.) projekt uchwały został przedłożony Prezesowi Urzędu Konkurencji i Konsumentów, który w terminie 14 dni może przedstawić zastrzeżenia dotyczące przejrzystości zasad udzielania pomocy. Prezes UOKiK nie zgłosił zastrzeżeń do projektu uchwały.