

Projekt

UCHWAŁA NR

RADY MIEJSKIEJ W OLECKU

z dnia 2024 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miejscowości Moźne oraz terenu Dworku Mazurskiego**

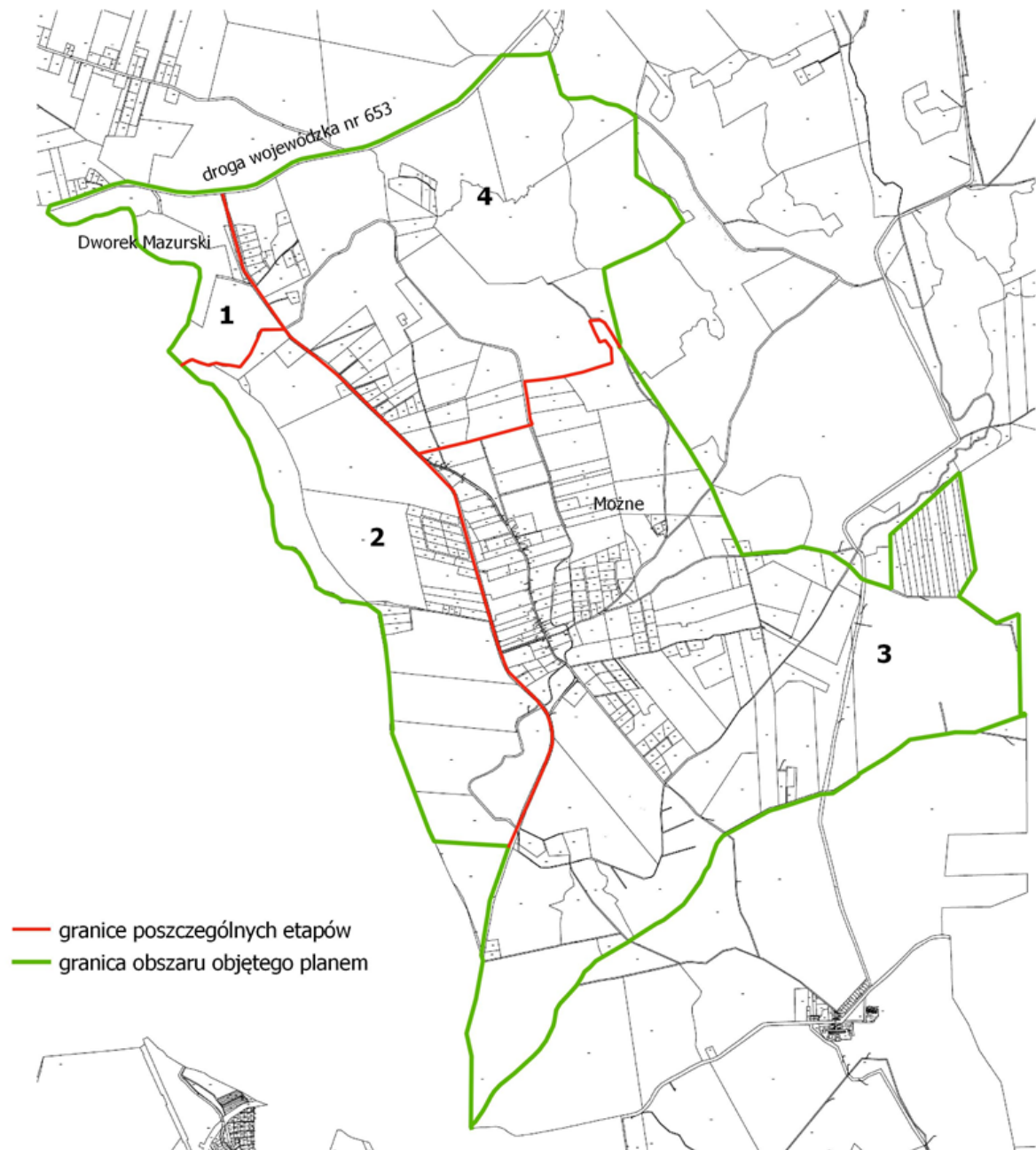
Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr BRM.0007.104.2021 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 30 września 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Moźne oraz terenu Dworku Mazurskiego załącznik otrzymuje brzmienie jak w załączniku do uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Wojciech Rejterada



Uzasadnienie

W wyniku podjęcia uchwały zmniejszeniu ulega zakres opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Moźne, w obszarze etapu 2 (oznaczonego na mapie cyfrą „2”).

Zmiana obejmuje wyłączenie w szczególności kompleksu wydzielonych działek rolnych położonych w południowej części obszaru oznaczonego cyfrą „2” o powierzchni około 18 ha oraz terenu istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Kompleks wydzielonych działek rolnych przygotowany został przez właścicieli nieruchomości w celu zainwestowania pod zabudowę, przede wszystkim mieszkaniową jednorodziną. Z kolei planowane przeznaczenie w miejscowym planie nie przewiduje na tym terenie zabudowy mieszkaniowej. Zgodnie z zapisami obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy są to otwarte tereny rolne.

Z tego względu wyłącza się ww. obszar ze sporządzenia miejscowego planu.