

Projekt

UCHWAŁA NR

RADY MIEJSKIEJ W OLECKU

z dnia 2020 r.

w sprawie sposobu ustalania cen i opłat oraz zasad i trybu korzystania z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej Gminy Olecko

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, zm: poz. 1309, 1571, 1696, 1815) oraz art. 4 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 roku o gospodarce komunalnej (Dz.U. z 2019 r. poz. 712 i poz. 492) uchwała się, co następuje:

§ 1. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) gminie - rozumie się przez to Gminę Olecko;
- 2) obiektach i urządzeniach - rozumie się przez to obiekty i urządzenia użyteczności publicznej stanowiące majątek Gminy Olecko, w szczególności pozostające w trwałym zarządzie jednostek organizacyjnych podległych gminie oraz środki transportu (autobusy szkolne);
- 3) administratorze - rozumie się przez to jednostkę organizacyjną gminy lub inny podmiot, któremu gmina powierzyła zarządzanie i utrzymanie obiektów i urządzeń;
- 4) imprezie - rozumie się przez to zajęcie obiektu lub urządzenia przez osobę fizyczną, prawną, jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej na podstawie umowy z administratorem, w sposób niesprzeczny z funkcjami obiektu i urządzeń;
- 5) harmonogramie - rozumie się przez to godzinowy plan wykorzystania obiektu lub urządzenia.

§ 2. Ustala się następujące zasady i tryb korzystania z obiektów i urządzeń:

- 1) obiekty i urządzenia udostępniane są po uzgodnieniu z administratorem:
 - a) mieszkańcom gminy, jednostkom organizacyjnym gminy, podmiotom niezaliczanym do sektora finansów publicznych i nie działającym w celu osiągnięcia zysku, realizującym zadania własne gminy mające charakter użyteczności publicznej, a także innym jednostkom i osobom wspomagającym realizację zadań własnych gminy jednocześnie promującym gminę w oparciu o umowę zawartą z gminą,
 - b) innym osobom fizycznym i prawnym, w tym prowadzącym działalność gospodarczą;
- 2) korzystanie z obiektów i urządzeń odbywa się na podstawie ustalonego dla danego obiektu lub urządzenia regulaminu lub instrukcji oraz zgodnie z harmonogramem lub za zgodą administratora;
- 3) korzystanie z obiektów i urządzeń jest odpłatne, chyba że inaczej postanowiono w niniejszej uchwale;
- 4) korzystanie z obiektów i urządzeń odbywa się w oparciu o zawartą umowę lub bilet wstępu, przy czym korzystanie w celach związanych z działalnością gospodarczą konieczne jest zawarcie umowy najmu.

§ 3. Określa się sposób ustalania cen i opłat za korzystanie z obiektów i urządzeń:

- 1) ustalanie wysokości cen i opłat za korzystanie z gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej powierza się Burmistrzowi Olecka, z uwzględnieniem pkt 2 - 6;
- 2) kalkulacja będąca podstawą ustalenia wysokości cen i opłat dla podmiotów, o których mowa w §2 pkt 1 lit. a uwzględnia bieżące koszty utrzymania (zużycie mediów, utrzymanie czystości, naprawy, itp.) danego obiektu lub urządzenia;
- 3) kalkulacja będąca podstawą ustalenia wysokości cen i opłat dla podmiotów, o których mowa w §2 pkt 1 lit. b, uwzględnia pełne koszty utrzymania (koszty bieżące i amortyzacja) dotyczące eksploatacji i utrzymania danego obiektu lub urządzenia;
- 4) wysokość stawki za korzystanie z obiektów i urządzeń w celu prowadzenia działalności gospodarczej nie powinna być niższa niż ustalona według kalkulacji wynikającej z punktu 3; stawka może być ustalana w drodze przetargu;
- 5) cennik za korzystanie z obiektów i urządzeń może przewidywać ulgi;
- 6) zwalnia się z opłat za korzystanie z obiektów i urządzeń:
 - a) w celu realizacji zadań statutowych - jednostki organizacyjne gminy,

b) w celu realizacji zajęć dydaktycznych, zajęć lekcyjnych i pozalekcyjnych, wynikających ze szkolnego planu nauczania lub planu zajęć pozalekcyjnych organizowanych przez szkołę - jednostki oświatowe, dla których gmina jest organem prowadzącym.

§ 4. Traci moc uchwała nr XXXI/241/05 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 24 marca 2005 roku w sprawie zasad korzystania z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Grzegorz Kłoczko

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 4 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej, jeżeli przepisy szczególne nie stanowią inaczej, organy stanowiące jednostek samorządu terytorialnego postanawiają o „wysokości cen i opłat albo o sposobie ustalania cen i opłat za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej oraz za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej jednostek samorządu terytorialnego”.

Niniejszą uchwałą rozszerza się katalog podmiotów uprawnionych do korzystania z kalkulacji cen i opłat uwzględniających bieżące koszty utrzymania (zużycie mediów, utrzymanie czystości, naprawy, itp.) danego obiektu lub urządzenia o „inne jednostki i osoby wspomagające realizację zadań własnych gminy jednocześnie promującym gminę” (§ 2 pkt 1 lit. a). Doprecyzowano także definicje i pojęcia pojawiające się w uchwale (§ 1).

Powyższe daje możliwość szybszego reagowania na potrzeby i oczekiwania większej grupy mieszkańców oraz pozyskiwania szerszego wsparcia przy realizacji zadań własnych gminy przez zapewnienie im niższych cen korzystania z obiektów użyteczności publicznej, w tym obiektów sportowo-rekreacyjnych. Stosowanie stawek preferencyjnych m.in. w stosunku do klubów sportowych wpłynie na poprawę warunków uprawiania sportu przez członków klubów sportowych oraz zwiększy dostępność społeczności lokalnej do działalności sportowej.