

UCHWAŁA NR ORN.0007.55.2019

RADY MIEJSKIEJ W OLECKU

z dnia 28 czerwca 2019 r.

w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym oraz wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny jej sprzedaży na rzecz najemcy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 34 ust. 6-6b i art. 68 ust. 1 pkt 1 i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204¹⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przyznaje się najemcy pierwszeństwo w nabyciu budynku mieszkalnego nr 19a położonego przy Placu Wolności w Olecku, stanowiącego w całości przedmiot najmu, wraz z gruntem niezbędnym do racjonalnego korzystania z budynku, stanowiącym nieruchomość oznaczoną nr geod. 3151/1 o powierzchni 108 m².

§ 2. Wyraża się zgodę na udzielenie 90% bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości, o której mowa w § 1, przeznaczonej do sprzedaży na cele mieszkaniowe na rzecz jej dotychczasowego najemcy.

§ 3. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest brak zaległości najemcy z zapłatą czynszu oraz innych opłat związanych z użytkowaniem nieruchomości.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Grzegorz Kłoczko

¹⁾Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348, z 2019 r. poz. 270, 492, 801.