

**Projekt**

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W OLECKU**  
z dnia ..... 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ponowne wydzierżawienie nieruchomości gruntowych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432) Rada Miejska w Olecku uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami na okres do 3 lat na nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Olecko, określone w załączniku do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

**Grzegorz Kłoczko**

**W Y K A Z**

<b>Lp.</b>	<b>Położenie nieruchomości, Numer geodezyjny, Numer Księgi Wieczystej</b>	<b>Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości</b>
1.	<b><u>Kolejowa</u></b> cz. 629/15 KW OL1C/00011418/4	100	grunt pod ogródek zabaw
2.	<b><u>Zatyki</u></b> 124/9 KW OL1C/00001415/0	1 632	grunt objęty obszarem górnictwem
3.	<b><u>Goldapska</u></b> cz. 26 KW OL1C/00001857/0	20	grunt pod kioskiem handlowym
4.	<b><u>Kasztanowa</u></b> 1360/1 KW OL1C/00000654/0 1360/2 KW OL1C/00007683/1	142 193	cele składowe i cele rolne
5.	<b><u>Rzemieślnicza</u></b> 1424/7 KW OL1C/00002201/4	51	grunt pod budynkiem magazynowym
6.	<b><u>Spacerowa</u></b> 208 KW OL1C/00001857/0	113	cele komunikacyjne i teren zielony
7.	<b><u>Ludowa</u></b> 1613 KW OL1C/00008214/0	76	cele komunikacyjne i teren zielony
8.	<b><u>Zamkowa</u></b> 435/44 KW OL1C/00001802/0	31	cele komunikacyjne
9.	<b><u>Batorego</u></b> cz. 745/20 KW OL1C/00008980/0	8	grunt pod filary balkonu
10.	<b><u>Kościuszki</u></b> 798 KW OL1C/00008214/0	134	cele komunikacyjne i teren zielony
11.	<b><u>Nocznickiego</u></b> cz. 1614/21 KW OL1C/00001731/1	30	grunt pod lokalizację schodów, rampy oraz plac składowy
12.	<b><u>Nocznickiego - zaplecze</u></b> cz. 725/8 KW OL1C/00008980/0	43	cele komunikacyjne
13.	<b><u>Syrokomli</u></b> 877/11 KW OL1C/00002082/3	68	cele rekreacyjne

14.	<b><u>Goldapska</u></b> cz. 5/21 KW OL1C/00002856/0 cz. 5/23 KW OL1C/00002856/0	121 49	teren zielony
15.	<b><u>Armii Krajowej</u></b> 3233/2 KW OL1C/00001858/7	69	teren zielony
16.	<b><u>Zamkowa</u></b> cz. 434/27 KW OL1C/00037435/7	47	cele komunikacyjne, schody i wiatrolap
17.	<b><u>Borawskie</u></b> cz. 200 KW OL1C/00001433/2 cz. 206/10 KW OL1C/00021287/9	1 1	posadowienie szafy
18.	<b><u>Szczecinki</u></b> cz. 117/1 KW OL1C/00004959/6	2	telekomunikacyjnej
19.	<b><u>Goldapska</u></b> 21/1 KW OL1C/00011450/0	405	grunt pod kontener na śmieci i urządzenie placu zabaw
20.	<b><u>Jagiellońska</u></b> cz. 1579/1 KW OL1C/00002856/0	24	grunt pod budynkami gospodarczymi
21.	<b><u>Kościuszki</u></b> cz. 1057/17 KW OL1C/00008980/0	18	cele garażowe
22.	<b><u>Armii Krajowej</u></b> cz. 3126 KW OL1C/00001858/7	18	cele garażowe
23.	<b><u>Kolejowa</u></b> cz. 615/8 KW OL1C/00004062/1	36	cele garażowe

## **UZASADNIENIE**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Uchwała Rady Miejskiej jest wymagana również w przypadku, gdy po umowach zawartych na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów z dotychczasowymi dzierżawcami, na nieruchomości wskazane w załączniku do niniejszej uchwały, przeznaczonych na cele różne oraz cele garażowe, na okres do 3 lat. Dotychczasowy termin umów upływa 30 grudnia 2018 r.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.