

Projekt

UCHWAŁA NR

RADY MIEJSKIEJ W OLECKU

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ponowne wynajęcie pomieszczeń gospodarczych i garaży

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu z dotychczasowymi najemcami na okres do 3 lat na pomieszczenia gospodarcze i garaże, stanowiące własność Gminy Olecko, określone w załączniku do uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Wojciech Rejterada

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości, powierzchnia, przeznaczenie
1.	ul. Kolejowa 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 21/9 o pow. 14,90 m ²
2.	ul. Nocznickiego 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 19A/5 o pow. 10,50 m ²
3.	Zajdy 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 19/4 o pow. 21,95 m ²
4.	Raczki Wielkie 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 3/4 o pow. 10,50 m ²
5.	ul. Nocznickiego 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 19A/6 o pow. 6,00 m ²
6.	ul. Nocznickiego 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 19A/9 o pow. 19,20 m ²
7.	Plac Wolności 19-400 Olecko	Garaż 21/3 o pow. 15,30 m ²
8.	ul. 1 Maja 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 13/1 o pow. 11,00 m ²
9.	ul. Młynowa 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 12/9 o pow. 6,00 m ²
10.	ul. Wojska Polskiego 19-400 Olecko	Garaż 9/1 o pow. 16,78 m ²
11.	Plac Wolności 19-400 Olecko	Garaż 21/4 o pow. 11,70 m ²
12.	ul. Kościuszki 19-400 Olecko	Pomieszczenia gospodarcze 19/3 o pow. 6,10 m ²
13.	Plac Wolności 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 21/1 o pow. 10,90 m ²
14.	ul. Wąska 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 5/5 o pow. 8,40 m ²
15.	ul. Kolejowa 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 14/2 o pow. 5,10 m ²
16.	ul. 1 Maja 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 13/6 o pow. 11,00 m ²
17.	Plac Wolności 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 21/2 o pow. 8,50 m ²
18.	ul. Młynowa 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 2/8 o pow. 8,50 m ²
19.	ul. Wąska 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 5/10 o pow. 12,60 m ²

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów z dotychczasowymi najemcami, na pomieszczenia wykazane w załączniku do uchwały, na okres do 3 lat.

W związku z powyższym, podjęcie uchwały uważa się za zasadne.