

UCHWAŁA NR BRM.0007.1.2023

RADY MIEJSKIEJ W OLECKU

z dnia 27 stycznia 2023 r.

w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym i budynkiem garażowym oraz wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny jej sprzedaży na rzecz najemcy

Na podstawie art. 34 ust. 6-6b i art. 68 ust. 1 pkt 1 i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, 815, z 2022 r. poz. 1846, 2185) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przyznaje się najemcy pierwszeństwo w nabyciu budynku mieszkalnego wraz z budynkiem garażowym położonego w miejscowości Gordejki Małe, Gmina Olecko, stanowiącego w całości przedmiot najmu, wraz z gruntem niezbędnym do racjonalnego korzystania z budynku, stanowiącym nieruchomość oznaczoną nr geod. 77/1 o powierzchni 1309 m².

§ 2. Wyraża się zgodę na udzielenie 20% bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży na cele mieszkaniowe, o której mowa w § 1, na rzecz dotychczasowego najemcy.

§ 3. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest brak zaległości najemcy z zapłatą czynszu oraz innych opłat związanych z użytkowaniem nieruchomości.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Alicja Stefanowska