

Projekt

UCHWAŁA NR

RADY MIEJSKIEJ W OLECKU

z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ponowne wynajęcie pomieszczeń gospodarczych i garaży

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005 i 1079) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu z dotychczasowymi najemcami na okres do 3 lat na pomieszczenia gospodarcze i garaże, stanowiące własność Gminy Olecko, określone w załączniku do uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Alicja Stefanowska

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości, powierzchnia, przeznaczenie
1.	ul. Młynowa 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 3/1 o pow. 12,00 m ²
2.	Jaški 19-400 Olecko	Garaż 18/4 o pow. 16,80 m ²
3.	ul. Nocznickiego 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 17/4 o pow. 13,50 m ²
4.	ul. 11 Listopada 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 17/2 o pow. 9,92 m ²
5.	ul. 11 Listopada 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 17/3 o pow. 6,20 m ²
6.	ul. Mazurska 19-400 Olecko	Garaż 28/2 o pow. 16,47 m ²
7.	ul. Składowa 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 4/4 o pow. 3,80 m ²
8.	Babki Oleckie 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 16/1 o pow. 13,32 m ²
9.	ul. Kasprowicza 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 10/12/16 - G o pow. 9,00 m ²

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów z dotychczasowymi najemcami, na pomieszczenia wykazane w załączniku do uchwały, na okres do 3 lat.

W związku z powyższym, podjęcie uchwały uważa się za zasadne.