

Projekt

UCHWAŁA NR

RADY MIEJSKIEJ W OLECKU

z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ponowne wynajęcie lokalu użytkowego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą na okres do 3 lat na lokal użytkowy stanowiący własność Gminy Olecko, określony w załączniku do uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Alicja Stefanowska

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Olecku

z dnia.....2021 r.

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości, powierzchnia, przeznaczenie
1.	ul. Nocznickiego 19-400 Olecko	Lokal użytkowy 1/1-u o pow. 58,30 m ²

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zwarcie kolejnej umowy z dotychczasowym najemcą, na pomieszczenie wykazane w załączniku do uchwały, na okres do 3 lat.

W związku z powyższym podjęcie uchwały uważa się za zasadne.