

**Projekt**

**UCHWAŁA NR .....**

**RADY MIEJSKIEJ W OLECKU**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ponowne wynajęcie pomieszczeń gospodarczych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu z dotychczasowymi najemcami na okres do 3 lat na pomieszczenia gospodarcze, garaże i lokale użytkowe stanowiące własność Gminy Olecko, określone w załączniku do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

**Alicja Stefanowska**

<b>Lp.</b>	<b>Położenie nieruchomości</b>	<b>Opis nieruchomości, powierzchnia, przeznaczenie</b>
1.	ul. 1 Maja 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 17/13 o pow. 9,00 m <sup>2</sup>
2.	ul. Grunwaldzka 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 6/2 o pow. 6,00 m <sup>2</sup>
3.	ul. Kasprowicza 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 6/8/19 o pow. 7,70 m <sup>2</sup>
4.	ul. Kolejowa 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 21/5 o pow. 8,70 m <sup>2</sup>
5.	ul. Młynowa 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 12/13 o pow. 6,00 m <sup>2</sup>
6.	ul. Kolejowa 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 7/4 o pow. 7,53 m <sup>2</sup>
7.	ul. Grunwaldzka 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 8/1 o pow. 15,00 m <sup>2</sup>
8.	ul. Kolejowa 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 7/7 o pow. 7,23 m <sup>2</sup>
9.	Dąbrowskie 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 6/2, 6/1 o pow. 32,85 m <sup>2</sup>
10.	ul. 11 Listopada 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 17/4 o pow. 12,40 m <sup>2</sup>
11.	ul. Nocznickiego 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 19A/7-8 o pow. 17,00 m <sup>2</sup>
12.	ul. Młynowa 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 12/10 o pow. 6,00 m <sup>2</sup>
13.	ul. Młynowa 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 12/12 o pow. 6,00 m <sup>2</sup>
14.	ul. Kolejowa 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 9/11 o pow. 7,80 m <sup>2</sup>

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zwarcie kolejnych umów z dotychczasowymi najemcami, na pomieszczenia wykazane w załączniku do niniejszej uchwały, na okres do 3 lat.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.