

**Projekt**

**UCHWAŁA NR .....**

**RADY MIEJSKIEJ W OLECKU**

z dnia ..... 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ponowne wydzierżawienie nieruchomości gruntowych**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, 1378) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami na okres do 3 lat na nieruchomości stanowiące własność Gminy Olecko, określone w załączniku do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

**Alicja Stefanowska**

**W Y K A Z**

<b>Lp.</b>	<b>Położenie nieruchomości, Numer geodezyjny Numer Księgi Wieczystej</b>	<b>Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Opis i przeznaczenie nieruchomości</b>
1.	<b><u>Kolejowa</u></b> cz. 623/6      KW OL1C/00001539/5	4,10	schody zewnętrzne, 2 naświetla okien piwnicznych na czas oznaczony
	cz. 696/20      KW OL1C/00001539/5	12,30	grunt pod budynkiem gospodarczym na czas oznaczony
2.	<b><u>Kościuszki</u></b> cz. 733/12      KW OL1C/00008980/0	20,25	grunt pod kioskiem handlowym, na czas oznaczony
	cz. 1299      KW OL1C/00002276/0	5020	baza przedsiębiorstwa na czas oznaczony
3.	<b><u>Składowa</u></b> cz. 348/22      KW OL1C/00000574/5	277,68	schody, dojście do lokalu, plac manewrowo-składowy, kiosk „RUCH” na czas oznaczony
4.	<b><u>1 Maja</u></b> cz. 472/41      KW OL1C/00001731/1	44	cele rekreacyjne, budynek gospodarczy na czas oznaczony
5.	<b><u>Nocznickiego</u></b> cz. 1614/21      KW OL1C/00001731/1	28	kiosk usługowy, wjazd na posesję na czas oznaczony
	666/5      KW OL1C/00001731/1	31	
6.	<b><u>Plac Wolności</u></b> cz. 3140      KW OL1C/00002118/5	123	cele rolne, dojście do budynku na czas oznaczony
7.	<b><u>Wojska Polskiego</u></b> cz. 173/3      KW OL1C/00011418/4	18,20	budynek gospodarczy na czas oznaczony
8.	<b><u>Jagiellońska</u></b> cz. 487/14      KW OL1C/00002856/0	99	cele rekreacyjne na czas oznaczony
9.	<b><u>Zamostowa</u></b> 96/3      KW OL1C/00016858/5	57	parking, teren zielony na czas oznaczony
	cz.93/4      KW OL1C/00016858/5	836	

10.	<b><u>Gaski</u></b> cz.104/1      KW OL1C/00006631/5	330	cele rekreacyjne na czas oznaczony
11.	<b><u>Sembrzyckiego</u></b> 277/5      KW OL1C/00023995/9	82	cele komunikacyjne na czas oznaczony
12.	<b><u>Sedranki</u></b> cz. 177      KW OL1C/00045997/3	955	cele eksploatacyjne na czas oznaczony

## **UZASADNIENIE**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Uchwała rady jest wymagana również w przypadku, gdy po umowach zawartych na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów z dotychczasowymi dzierżawcami na nieruchomości przeznaczone na cele różne wskazane w wykazie stanowiącym załącznik do uchwały. Termin dotychczasowych dzierżaw upływa 30 grudnia 2020 r.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.